

HODOŇAN, stavební bytové družstvo, Na Pískách 3275/3, Hodonín

Zápis č. 11/2011

z jednání představenstva družstva konaného dne 8. 12. 2011

Přítomni: dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Program:

- 1) Schválení programu jednání
- 2) Schválení zápisu z předcházející schůze
- 3) Kontrola plnění úkolů
- 4) Hospodářské výsledky a ekonomické záležitosti
- 5) Bytová problematika
- 6) Různé

Schůzi zahájil a řídil místopředseda představenstva Ing. Břetislav Blaha. Jednání se zúčastnilo šest členů představenstva a tři členky kontrolní komise.

Schůze byla usnášení schopná.

Zapisovatelkou byla jmenována Ing. Jitka Staňková.

Hlasování je ve tvaru: pro – proti – zdržel se.

Na tomto jednání byla přijata usnesení číslo:

110, 111, 112

Přijaté úkoly:
19/11

Ad 1) Schválení programu jednání

Program jednání byl hlasováním 6 – 0 – 0 schválen. Příloha č. 2

Ad 2) Schválení zápisu z předcházející schůze

Hlasováním 6 – 0 – 0 byl schválen zápis č. 10/2011 z jednání představenstva družstva dne 30. 11. 2011. Příloha č. 3

Ad 3) Kontrola plnění úkolů

15/08 – splněn – informace o uzavírání smluv – příloha č. 4

16/11 – splněn – výstavba garáží – příloha č. 5

17/11 – splněn – připomínky k návrhu směrnice pro přispívání na výdaje ... - projednáno v bodě 6) Různé

18/11 – připomínky k návrhu Jednacího řádu – T: 15. 1. 2012

Ad 4) Hospodářské výsledky a ekonomické záležitosti

Nebyly předloženy žádné materiály.

Ad 5) Bytová problematika

Představenstvo družstva vzalo na vědomí:

- Zápis č. 10/2011 o rozhodnutích předsedy v listopadu 2011 – příloha č. 6
- Hlášení změn za období listopad 2011 – příloha č. 7

Ad 6) Různé

Usnesení č. 110

Představenstvo družstva rozhodlo doplnit návrh směrnice pro přispívání na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu v části V. , bodě 3., odstavci b) o větu:

Úhrady výměny radiátorů z dlouhodobé zálohy se vztahují pouze k centrálnímu vytápění.

Takto doplněná Směrnice byla projednána a schválena.

Hlasování: 5 – 1 – 0

Konec usnesení č. 110 (návrh směrnice byl předložen na minulém jednání jako příloha č. 16)

Úkol č. 19/11: Při odečtech indikátorů tepla zajistit provedení kontroly velikosti radiátorů v bytových jednotkách.

Usnesení č. 111

Představenstvo projednalo a schválilo plán práce představenstva družstva na rok 2012.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Konec usnesení č. 111

Příloha č. 8

Usnesení č. 112

Představenstvo družstva projednalo a schválilo žádosti o povolení stavebních úprav v bytech:

XXX, Sídlištní 55

XXX, Slunečná 26

Stavební úpravy byly povoleny za podmínek sdělených žadatelům.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Konec usnesení č. 112

Příloha č. 9

Představenstvo družstva vzalo na vědomí:

- Zápisy č. 31, 32 z porad vedení – příloha č. 10

Zapsala: Ing. Staňková

Ing. Břetislav Blaha
místopředseda představenstva