

HODOŇAN, stavební bytové družstvo, Na Pískách 3275/3, Hodonín

Zápis č. 2/2011

z jednání představenstva družstva konaného dne 23. 2. 2011

Přítomni: dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Program:

- 1) Schválení programu jednání
- 2) Schválení zápisu z předcházející schůze
- 3) Kontrola plnění úkolů
- 4) Hospodářské výsledky a ekonomické záležitosti
- 5) Bytová problematika
- 6) Různé

Schůzi zahájil a řídil předseda představenstva Ondřej Uprka. Jednání se zúčastnilo devět členů představenstva a místopředseda kontrolní komise Ing. František Mikuláček.

Zapisovatelkou byla jmenována A. Krejčířiková.

Schůze byla usnášení schopná.

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro – proti – zdržel se.

Na tomto jednání byla přijata usnesení číslo:

31,

Úkoly:

3/11, 4/11, 5/11

Ad 1) Schválení programu jednání

K programu neměl nikdo z přítomných připomínky a program byl hlasováním 9 – 0 – 0 schválen. Příloha č. 2

Ad 2) Schválení zápisu z předcházející schůze

Řídící schůze se dotázal na připomínky k zápisu č. 1/2011 – příloha č. 3

Pan Sedlák požaduje opravit:

- odstavec na konci strany -2- takto:

Představenstvu družstva byl předložen návrh premiových ukazatelů ředitelky družstva. Pan Sedlák upozornil, že existuje judikát, kterým nejvyšší soud rozhodl, že pracovní poměr ředitelky organizace je relativně neplatný a všechny z toho vyplývající závazky jsou neplatné. Neplatnost je relativní.

Takto opravené znění odstavce bylo hlasováním 9 – 0 – 0 odsouhlaseno.

- v odstavci na str. -3- pojednávajícím o provedení kontroly mzdových prostředků opravit první odrážku takto:

Požaduje předložit:

- poslední uzavřený mzdový list zaměstnanců družstva za příslušný rok (2009, 2010)

Takto upravený zápis byl hlasováním 9 – 0 – 0 schválen.

Ad 3) Kontrola plnění úkolů

15/08 – splněn – smlouvy – příloha č. 4

11/10 – trvá – koncepce rozvoje družstva – na příští jednání vyhodnotit dotazníky

12/10 – způsob vytváření rozpočtů a pravidla klíčování nákladů – *zpracovaný materiál byl předložen a na příštím jednání budou projednány případné připomínky* – příloha č. 5

27/10 – návrh volebního řádu – **bude jednáno v různém**

28/10 – trvá – kanalizační přípojky

30/10 – trvá – přehled vymáhání dluhů – *doplnit o úspěšnost vymáhání + pohledávky z obchodního styku* – příloha č. 6

1/11 – trvá – právní rozklad k problematice členství vedoucího pracovníka ve statutárním orgánu téže organizace – byla podána ústní informace z jednání se zástupcem AK, kterou člen představenstva p. Sedlák zpochybnil. Předseda představenstva rozhodl pozvat na příští jednání JUDr. Dalibora Lorence, aby podal vysvětlení k této problematice.

2/11 – ověřit požadavek na předložení mzdových dokladů – p. Sedlák odmítl informaci AK o kolektivním rozhodnutí o předložení dokladů a trvá na tom, že na předložení mzdových listů zaměstnanců má jako člen představenstva ze zákona nárok.

Po diskuzi bylo hlasováním 7 – 1 (Bernátková) – 1 (Uprka) rozhodnuto, že požadované mzdové doklady budou v elektronické podobě předloženy do 14 dnů všem členům představenstva.

Místopředseda KK informoval o projednání stížnosti na platnost zápisu z členské schůze samosprávy Tyršova 2/4.

Ing. Mikuláček upozornil na možný volný přístup i cizích osob do budovy družstva po pracovní době.

Zapsala: Krejčířiková

Ondřej Uprka v.r.
předseda představenstva